



## KORRALDUS

25.11.2025 nr 13-5/25-134

### **Ilmse ebatäpsuse parandamine**

#### **Valga maakonna Miti (Mitiküla, Palupera) maardla registrikande muutmine**

Käesolev akorraldusega korrigeeritakse Eesti Geoloogiateenistuse 21.11.2025 korraldust nr 13-5/25-132 Otepää Vallavalitsuselt saadud täiendava info põhjal.

Miti (Mitiküla, Palupera) kruusamaardla (registrikaardi nr 528) ehituskruusa aktiivse tarbevaru plokk 5 asub Valga maakonnas Otepää vallas Miti külas eraomandisse kuuluval kinnistul Miti (katastritunnus 58201:002:2260).

Otepää vallavalitsuse 08.10.2025 korraldusega 2-3/476 „Eratee avalikku kasutusse määramine” määras Otepää vallavalitsus Miti külas asuva Palupera-Miti-Puka tee (teeregistri nr 5820006) avalikku kasutusse Miti külas asuva Miti kinnisasja (kinnistu registriosa 1850840, katastritunnus 58201:002:2260) osas. Palupera-Miti-Puka tee määrati avalikuks kasutamiseks sundvalduse seadmise menetluse läbi, mille tingimused on toodud Otepää vallavalitsuse 08.10.2025 korraldusega 2-3/475.

Ehitusseadustiku § 71 lõike 1 kohaselt on avalikult kasutataval teel tee kaitsevöönd. Lõike 2 kohaselt on maanteede kaitsevööndi laius mõlemal pool äärmise sõiduraja välimisest servast kuni 30 meetrit. Sama lõike kolmanda lause kohaselt võib tee omanik kaitsevööndi laiust põhjendatud juhul vähendada. Otepää Vallavalitsuse 08.10.2025 korraldusega nr 2-3/475 „Miti külas asuvale Miti kinnisasjale sundvalduse seadmine Otepää valla kasuks“ seati maaomaniku taotlusel sundvaldus tee kaitsevööndi ulatuses kuni 4 meetrit tee teljest mõlemale poole, kuid mitte üle kinnisasja piiri.

Plokil 5 ei asu kehtiva keskkonnalooga mäeeraldist, ega taotletavat mäeeraldist. Aktiivse tarbevaru plokk 5 kattub lääneküljest osaliselt avalikku kasutusse määratud Palupera-Miti-Puka teele omistatud teekaitsevööndiga.

Maapõueseaduse § 23 lg 6 alusel on maavaravaru passiivne, kui selle kaevandamine ja kasutamine on õigusaktide kohaselt keelatud või ei ole selle kaevandamine ja kasutamine keskkonnakaitse vajadust arvestades võimalik. Muul juhul on maavaravaru aktiivne.

Vastavalt „Maavarade registri asutamine ja andmekogu pidamise põhimäärus“ § 3 lg 7 ja 10 peavad maavarade registrisse kantud andmed olema asjakohased ning selle üle teostab järelevalvet Eesti Geoloogiateenistus.

Eelnevast lähtuvalt tuleb maavarade registris hinnata plokki 5 varu liik osaliselt ümber passiivseks tarbevaruks ning ümberhinnatud osas moodustada uus maavara plokk 41.

Maapõueseaduse § 21 lõigete 1 ja 2 ning § 23 lõigete 2, 3, 6 ja 7, keskkonnaministri 08.06.2022 määruse nr 25 „Maavarade registri asutamine ja andmekogu pidamise põhimäärus“ §-de 3 ja 7, kliimaministri 14.12.2024 käskkirja nr 1-2/24/507 „Volitus Eesti Geoloogiateenistusele maapõue seisundit ja kasutamist mõjutavaks tegevuseks loa andmiseks ja planeeringute kooskõlastamiseks“ ning majandus- ja taristuministri 10.03.2022 käskkirja nr 46 „Eesti Geoloogiateenistuse põhimäärus“ § 9 ja § 11 lg 7 alusel:

1. Otsustan muuta Miti (Mitiküla, Palupera) kruusamaardla registrikannet ja ümber hinnata arvele võetud maavaravaru järgmiselt:

1.1. ehituskruusa aktiivne tarbevaru pindalal 15,82 ha – 1103 tuh m<sup>3</sup> (5 plokk),

1.2. ehituskruusa passiivne tarbevaru pindalal 0,46 ha – 32 tuh m<sup>3</sup> (41 plokk).

2. Viia registrisse (registrikaart nr 528) kande muudatus vastavalt korralduse punktile 1.

3. Korraldus teha teatavaks Keskkonnaametile ja Otepää Vallavalitsusele.

Korralduse peale on võimalik esitada vaie Eesti Geoloogiateenistusele haldusmenetluse seaduses sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras või kaebus halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtajal, tingimustel ja korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Sirli Sipp Kulli

Direktor

Mihkel Annusver

Maavarade registri osakonna spetsialist

5331 7112      Mihkel.Annusver@egt.ee